**АДМИНИСТРАЦИЯ СРЕДНЕТОЙМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ВЯТСКОПОЛЯНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.11.2023 № 98

дер. Нижняя Тойма

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Среднетойменское сельское поселение Вятскополянского района Кировской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Среднетойменское сельское поселение Вятскополянского района Кировской области, учитывая протест межрайонной прокуратуры от 17.07.2023 № 02-07-2023/ПРДП328-23-203330037, администрация Среднетойменского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в текстовую часть ПЗЗ Правил землепользования и застройки муниципального образования Среднетойменское сельское поселение Вятскополянского района Кировской области (далее - ПЗЗ), утвержденные постановлением администрации от 26.10.2021 № 117 (с изменениями от 05.05.2022 № 38, от 22.06.2022 № 50, от 24.11.2022 № 93, от 14.12.2022 № 98, от 26.12.2022 № 107) следующие изменения:

1.1. Подраздел 1.2 части 1 «Порядок применения и внесения изменений в Правила землепользования и застройки» дополнить текстом следующего содержания:

«На карте градостроительного зонирования отображаются территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте».

1.2. Нормы п.1 подраздела 1.3. дополнить подпунктом следующего содержания:

«2.1.) требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства».

1.3. В ч. 8 главы 3 «Подготовка документации по планировке территории органами местного самоуправления» установить, что «органы местного самоуправления осуществляют проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления такой документации и по результатам проверки принимают решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такой документации, об утверждении такой документации или о направлении ее на доработку».

1.4. В п. 1.10 главы 5 «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки» установить, что срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и не может превышать один месяц».

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Среднетойменского сельского поселения Вятскополянского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Настоящее постановление вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Глава администрации

Среднетойменского

сельского поселения Н.А. Перина