**СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**СРЕДНЕТОЙМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ВЯТСКОПОЛЯНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

17.08.2023 № 17

дер. Нижняя Тойма

**Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований по осуществлению муниципального жилищного контроля, ключевых показателей муниципального жилищного контроля и их целевых значений, индикативных показателей муниципального жилищного контроля на территории Среднетойменского сельского поселения Вятскополянского района Кировской области**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", решением сельской Думы Среднетойменского сельского поселения Вятскополянского района Кировской области от 26.10.2021 № 30 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Среднетойменского сельского поселения Вятскополянского района Кировской области», сельская Дума **РЕШИЛА:**

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Среднетойменского **сельского поселения Вятскополянского района Кировской области** согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Установить, что данный Перечень индикаторов риска используется для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории **Среднетойменского сельского поселения Вятскополянского района Кировской области**.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие в 01.01.2023 года.

Председатель сельской Думы С.Г. Горынцев

Глава сельского поселения Н.А. Перина

Приложение № 1

к решению сельской Думы

Среднетойменского сельского поселения

Вятскополянского района

Кировской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. N\_\_\_

**Перечень индикаторов риска используется для**

**определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Среднетойменского сельского поселения Вятскополянского района Кировской области**.

1. Неоднократное (три и более раз в квартал) получение сведений от газовой службы, организаций, осуществляющих текущее и аварийное обслуживание внутридомовых газовых сетей в МКД, о выездах на проведение проверки внутридомового газового оборудования;
2. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня;
3. Выявление в ходе мониторинга безопасности в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений, содержащихся в открытом доступе в сети «Интернет», в том числе на сайте контролируемого лица, сведениям, размещённым контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;
4. Неоднократное (два и более раз) выявление в сети «Интернет» (инциденты, телеграмм канал руководителя органа местного самоуправления, официальная страница в Контакте, одноклассниках органа местного самоуправления) сведений о наличии на скатной кровле МКД, находящегося в управлении управляющей компании, скопления снега при температуре наружного воздуха не ниже 0о С по информации, полученной с официального сайта Кировского центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Кировский ЦГМС).